Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2026-7924

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta / NCC Suomi Oy

SELOSTUS ASIASTA

Ilmoituksen tekijä
NCC Suomi Oy (Y-tunnus 1765514-2)

Asia
Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta.

Toimintapaikka
ASP DC Pori -hanke
Mastojentie 20, 28330 Pori

Ilmoituksen vireilletulo
NCC Suomi Oy on toimittanut Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 21.10.2026 ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta.

Toiminnan kuvaus
Ilmoitus koskee ASP DC Pori -hankkeen esirakentamisvaiheeseen kuuluvia paalutus-, kaivu- ja maanajotöitä osoitteessa Mastojentie 20, Pori. Hanke on osa laajempaa Pori Energypark -rakennushanketta, jossa toteutetaan muun muassa rakennusten perustamistöitä, alueellista infrastruktuuria, kaapelikanavia, hulevesirakenteita sekä muita rakentamiseen liittyviä maanrakennustöitä.

Nyt käsiteltävän ilmoituksen piiriin kuuluvat rakennusten ja muiden rakenteiden perustamiseen liittyvät paalutustyöt, kaivutyöt, kaivumassojen käsittely sekä maa-ainesten kuljettaminen työmaa-alueella ja työmaalle sekä työmaalta pois. Louhinta- ja räjäytystyöt eivät sisälly ilmoitukseen. Ilmoituksen mukaan mahdollisten louhintatöiden ympäristövaikutukset ja ilmoitusvelvollisuus käsitellään tarvittaessa erikseen.

Ilmoituksen mukaan toiminta ajoittuu 23.11.2026–5.4.2027. Työskentelyaika on arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00. Sunnuntaisin ei ilmoituksen mukaan työskennellä.

Hankkeen maanrakennus- ja esirakentamistyöt ajoittuvat marraskuusta 2026 kevääseen 2027.
Keskeiset työvaiheet ovat:
- Työmaan käynnistys ja yleiset esirakennustyöt
- Raivaus ja pintamaatyöt
- Hulevesi- ja viivytysrakenteet
- Alueen rakennekerrostäytöt
- DC Building 6 maanrakennus ja -paalutustyöt

Melulähteet ja niiden kuvaus
Ilmoituksen mukaan työmaan merkittävin melua ja maaperän kautta välittyvää tärinää aiheuttava työvaihe on paalutus. Paalutustöitä tehdään rakennusten ja muiden rakenteiden perustamiseksi. Paalutuksen melu- ja tärinävaikutuksiin vaikuttavat muun muassa käytettävä paalutusmenetelmä, maaperäolosuhteet, kalusto sekä etäisyydet ympäröiviin rakennuksiin ja muihin häiriintyviin kohteisiin.

Ilmoituksen mukaan työmaalla käytetään neljää paalutuskonetta. Paalutustyöstä aiheutuvan melupäästön ilmoitetaan olevan 65 dB(A) 10 metrin etäisyydellä. Ilmoituksen mukaan toiminnasta aiheutuvan melun arvioidaan olevan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa noin 50–55 dB(A). Melun leviämistä on tarkasteltu ilmoituksen liitteenä toimitetuissa melumallinnuskartoissa, joissa työmaan melua on tarkasteltu kahdella tavalla:

- Päiväajan keskiäänitaso (LAeq7-22), 2 paalutuskonetta, 4 maanrakennuskonetta ja 7 maansiirtoajoneuvoa.
- Päiväajan keskiäänitaso (LAeq7-22), 4 paalutuskonetta, 6 maanrakennuskonetta ja 10 maansiirtoajoneuvoa.

Melumallinnuskarttojen mukaan keskiäänitaso lähimpien häiriintyvien asuinrakennusten luona saatta yksittäisten kiinteistöjen luona ylittää 55 dB(A) keskiäänitason. Mallinnuksen laskentatuloksiin ei ole tehty melun iskumaisuuskorjausta (+5 dB). Asiassa saadun selvityksen mukaan paalutuskoneilla ja maansiirtoajoneuvoilla meluntuottoaste on 50 % ja maanrakennuskoneilla 75 %.

Kaivutöistä aiheutuu pääasiassa maanrakennuskoneiden käyntiääntä sekä kaivumassojen käsittelyyn ja kuormaukseen liittyvää melua. Maanajosta aiheutuu raskaan liikenteen melua työmaa-alueella ja käytettävillä kuljetusreiteillä. Kuljetusten määrä vaihtelee työvaiheiden etenemisen mukaan.

Työvaiheet voivat olla osittain samanaikaisia. Meluvaikutuksiin vaikuttavat siten yksittäisten koneiden ja kuljetusten lisäksi eri toimintojen samanaikaisuus ja niiden sijoittuminen työmaa-alueella.

Toiminnan aikataulu ja työajat
Ilmoituksen mukaan työskentely ajoittuu 23.11.2026–5.4.2027. Työskentelyaika on arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00.

Ilmoituksen täydennyksen mukaan työmaan pääsääntöinen työskentelyaika on arkisin klo 6.00–19.00. Työskentelyä voidaan tarvittaessa jatkaa klo 19.00–22.00 esimerkiksi työvaiheiden yhteensovittamisen tai aikataulullisten tarpeiden vuoksi. Viikonlopputöitä tehdään vain, kun hankkeen aikataulun toteuttaminen sitä välttämättä edellyttää.

Paalutustöiden suunniteltu kokonaisaikaväli on täydennyksen mukaan 16.11.2026–30.3.2027. Eri rakennusalueiden paalutustyöt toteutetaan vaiheittain ja osittain

päällekkäin. Työvaiheiden kestojen yhteenlaskettu määrä on noin 150 työpäivää, mutta tämä ei tarkoita 150 erillistä paalutuspäivää. Varsinaisten aktiivisten paalutuspäivien määrää ja päivittäistä paalutusaikaa ei ole vielä tarkennettu.

Täydennyksen mukaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet, erityisesti paalutus, pyritään toteuttamaan ensisijaisesti päiväaikaan klo 7.00–19.00. Iltatyöskentelyä ja viikonlopputöitä pyritään vähentämään ennakkosuunnittelulla ja työvaiheiden yhteensovittamisella.

Melunhallinta, omavalvonta ja mittaukset
Ilmoittajan mukaan työmaan melutilannetta seurataan osana päivittäistä työmaavalvontaa. Melunhallinnan lähtökohtana käytetään ilmoituksen yhteydessä toimitettuja melumallinnuksia. Omavalvonnassa kiinnitetään erityistä huomiota paalutukseen, työvaiheiden samanaikaisuuteen, mahdolliseen ilta-aikaiseen työskentelyyn sekä työskentelyyn melulle herkkien kohteiden läheisyydessä.

Täydennyksen mukaan melumittauksia voidaan tehdä tarvittaessa myös ennakoivasti, eikä mittauksia tehdä yksinomaan asukkaiden haittailmoitusten perusteella. Mittauksia voidaan toteuttaa erityisesti paalutuksen käynnistyessä meluvaikutusten kannalta merkittävällä alueella, erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden sijoittuessa ilta-aikaan, työmenetelmien tai olosuhteiden poiketessa olennaisesti melumallinnuksen lähtötiedoista sekä perusteltujen haittailmoitusten perusteella.

Melumittaukset kohdistetaan tarvittaessa lähimpiin tai meluvaikutusten kannalta merkittävimpiin häiriintyviin kohteisiin. Mittaukset on tarkoitus toteuttaa tehtävään soveltuvan asiantuntijan toimesta asianmukaisella mittauskalustolla. Mittauksista dokumentoidaan mittauspaikka, ajankohta, työvaihe, mittausolosuhteet ja mitatut melutasot.

Rakentamisen tärinävaikutukset ja seuranta
Ilmoituksen täydennyksen mukaan hankkeeseen on tilattu ulkopuolisen asiantuntijan toteuttama tärinäkonsultointi. Konsultoinnin tarkoituksena on arvioida rakentamisesta aiheutuvan tärinän vaikutuksia lähiympäristön rakennuksiin ja muihin mahdollisesti tärinälle herkkiin kohteisiin sekä järjestää tarvittava työnaikainen tärinän seuranta.

Tärinäkonsultointiin liittyvät valmistelut on aloitettu naapurikiinteistöjen yhteystietojen keräämisellä. Rakennusten katselmukset ja tärinämittareiden asennukset on täydennyksen mukaan aikataulutettu toteutettaviksi viikolla 46/2026. Katselmuksilla dokumentoidaan tarkastettavien rakennusten ja rakenteiden lähtötilanne ennen mahdollisesti tärinää aiheuttavia työvaiheita.

Tärinämittareilla seurataan rakentamisen aikaista tärinää mittausjärjestelyn mukaisesti. Mittauskohteet ja sovellettavat arviointiperusteet määritetään tärinäkonsultin asiantuntija-arvion perusteella. Katselmuksista ja tärinämittauksista laaditaan kirjalliset raportit, jotka ovat tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomaisen käytettävissä.

Ilmoitetut meluntorjuntatoimenpiteet
Ilmoittajan mukaan paalutustyössä käytetään paalun päässä iskunvaimennustyynyä. Työmaan melunhallinta perustuu lisäksi työvaiheiden suunnitteluun, kaluston asianmukaiseen käyttöön sekä melua aiheuttavien toimintojen sijoittamiseen ja ajoittamiseen.

Täydennyksen mukaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet pyritään keskittämään päiväaikaan. Iltatyöskentelyn tarvetta pyritään vähentämään työvaiheiden ennakkosuunnittelulla, työjärjestyksen optimoinnilla ja eri työvaiheiden yhteensovittamisella.

Työmaan melutilannetta arvioidaan seuraamalla työvaiheiden sijaintia, käytettävää kalustoa, työskentelyaikoja ja mahdollisia havaittuja haittoja. Tarvittaessa melua aiheuttavaa työvaihetta voidaan siirtää päiväaikaan, työskentelyä vähentää tai rajoittaa, työmenetelmää tai kalustoa muuttaa, käyttää tilapäisiä meluntorjuntaratkaisuja tai toteuttaa lisämittauksia.

Pölyntorjunta
Ilmoituksen asiakirjoihin on liitetty työmaan pölynhallintasuunnitelma. Suunnitelmassa käsitellään muun muassa pölyn syntymisen ehkäisemistä, työmenetelmien valintaa, kastelua, paikallispoistoa, siivousta ja henkilönsuojaimia. Suunnitelma painottuu pääosin työmaan työturvallisuuteen ja työntekijöiden altistumisen hallintaan.

Hulevedet ja happamat sulfaattimaat
Työmaa-alue koostuu entisestä maatalouskäytössä olleesta nurmialueesta, jonka maaperä on pääosin savi- ja silttipitoista ja jonka vedenläpäisevyys on heikko. Kuivatus on tällä hetkellä järjestetty pienten, vinottaisten sarkaojien verkostolla, joka liittyy suurempaan alueen reunaojaan. Ilmoituksen asiakirjoihin on liitetty työmaan aikainen hulevesien hallintasuunnitelma, jossa esitetään ASP Pori DC Energyparkin ensimmäisen rakennusvaiheen työnaikainen hulevesien hallinta. Suunnitelman mukaan työmaa-alueen hule- ja kuivatusvedet kerätään oja- ja allasjärjestelmään, jossa vedet viivytetään ja käsitellään ennen hallittua purkua vastaanottavaan ojaan. Suunnitelma sisältää lisäksi määräykset veden laadun tarkkailusta, kiintoaine- ja eroosiohallinnasta sekä happamien sulfaattimaiden aiheuttamien riskien hallinnasta.

Työstä tiedottaminen
Ilmoituksen täydennyksen mukaan hankkeen vaikutusalueen asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille järjestetään ennakkotiedotus ennen tärinää aiheuttavien työvaiheiden toteuttamista. Tiedottamisen valmistelu on aloitettu keräämällä naapurikiinteistöjen yhteystietoja.

Naapureille laadittavassa tiedotteessa on tarkoitus kertoa hankkeesta ja työvaiheista, arvioiduista työskentelyajoista, rakennusten katselmusten ja tärinämittariasennusten aikataulusta, tärinän seurannasta sekä yhteyshenkilöistä ja yhteydenottokanavista.

Melua aiheuttavista työvaiheista, erityisesti paalutuksesta ja mahdollisesta ilta-aikaisesta työskentelystä, tiedotetaan vaikutusalueen asukkaille ennen kyseisten työvaiheiden aloittamista. Olennaisista työskentelyaikojen muutoksista tiedotetaan mahdollisuuksien mukaan ennakolta.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksen täydentäminen
NCC Suomi Oy on viranomaisen pyynnöstä täydentänyt ilmoitustaan 26.10.2026 päivätyillä selvityksillä. Täydennyksissä on tarkennettu muun muassa:
- ilmoituksen piiriin kuuluvia työvaiheita ja louhintatöiden rajaamista ilmoituksen ulkopuolelle,
- työvaiheiden alustavaa aikataulua ja paalutustöiden ajoittumista,
- työskentelyaikoja ja erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden ajoittamista,
- melun omavalvontaa ja melumittausten toteuttamista,
- tärinäkonsultointia, rakennusten katselmuksia ja tärinän seurantaa,
- toimintaa mahdollisissa haittatilanteissa sekä asukasviestintää,
- toimitettu hulevesienhallintasuunnitelma,
- toimitettu pölynhallintasuunnitelma.

Kuuluttaminen ja asianosaisten kuuleminen
Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu Porin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 2.11.-23.11.2026. Kuulutusaikana ilmoitusasiakirjat täydennyksineen ovat olleet nähtävillä Porin kaupungin verkkosivuilla sekä Porin Leijonassa, Yrjönkatu 6. Ilmoituksen vireilläolosta kuulutettiin 4.11.2026 Satakunnan Kansa Länsi-Suomi -nimisessä sanomalehdessä. Lisäksi kuulutus lähetetettiin erikseen kirjeitse tiedoksi niille, joita asia erityisesti koskee. Kuulutusaikana ilmoituksen johdosta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Päätöksen peruste
Porin kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymän elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön 18 §:n mukaan johtava ympäristöinsinööri / ympäristöinsinööri päättää ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisista ilmoituksista.

Päätös
Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy NCC Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta ja antaa seuraavat määräykset:

TYÖAJAT JA MELUA AIHEUTTAVAN TOIMINNAN RAJOITTAMINEN

1. Työajat ja toiminnan kesto
Ilmoituksen mukaista paalutus-, kaivu- ja maanajotoimintaa saa harjoittaa aikavälillä 25.11.2026–5.4.2027 seuraavasti:

- Arkisin maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00.
- Lauantaisin klo 7.00–18.00.
- Sunnuntaisin ja arkipyhinä melua ja tärinää aiheuttava toiminta on kielletty.

Paalutustöitä saa tehdä ainoastaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00. Paalutustöitä ei saa tehdä lauantaisin, sunnuntaisin eikä arkipyhinä.

Klo 6.00–7.00 ja klo 19.00–22.00 välisenä aikana saa tehdä ainoastaan sellaisia tavanomaisia maanrakennustöitä, joiden meluvaikutukset ovat vähäisempiä kuin paalutustyössä. Näinä aikoina on vältettävä tarpeetonta melua aiheuttavaa toimintaa ja kaluston käyttöä.

Ilmoituksen mukainen päätös ei koske louhinta- tai räjäytystöitä.

2. Melutason rajoittaminen
Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä häiriintyvissä asuinrakennuksissa ei saa ylittää ulkona A-painotetun keskiäänitason (LAeq) päiväajan ohjearvoa 55 dB. Melutason arvioinnissa on otettava huomioon melun mahdollinen impulssimaisuus tai kapeakaistaisuus.

Mikäli melu on häiriintyvässä kohteessa impulssimaista tai kapeakaistaista, mittaustulokseen on lisättävä 5 dB ennen tuloksen vertaamista ohjearvoon.

Melutason mittaaminen, laskenta ja tulosten arviointi on tehtävä ympäristöministeriön ympäristömelun mittaamista koskevien ohjeiden mukaisesti. Mittaustulosten arvioinnissa on huomioitava mittauksen edustama työvaihe ja melun ajallinen vaihtelu.

3. Melumittaukset
Toiminnanharjoittajan on teetettävä melumittaus paalutustöiden käynnistyttyä siten, että mittaus edustaa paalutuksen aiheuttamaa melua lähimmissä tai meluvaikutusten kannalta merkittävimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Ensimmäinen mittaus on tehtävä viimeistään kahden viikon kuluessa paalutustöiden aloittamisesta.

Lisämittauksia on tehtävä tarvittaessa, jos työmenetelmät tai olosuhteet poikkeavat olennaisesti melumallinnuksen lähtötiedoista, erityisen häiritsevää melua aiheuttavia työvaiheita sijoitetaan ilta-aikaan tai toiminnasta aiheutuvasta melusta tehdään perusteltuja haittailmoituksia.

Mittaukset on toteutettava tehtävään pätevän asiantuntijan toimesta asianmukaisella mittauskalustolla. Mittausraportissa on esitettävä vähintään mittauspaikka, ajankohta, mittausolosuhteet, käytössä ollut kalusto, mittauksen aikana käynnissä olleet työvaiheet sekä mitatut melutasot ja niiden arviointi.

Mittausraportit on toimitettava Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle

kahden viikon kuluessa mittauksen suorittamisesta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää lisämittauksia, mikäli toiminnasta aiheutuvasta melusta tehdään perusteltuja haittailmoituksia tai mittaustulosten perusteella on syytä epäillä meluvaikutusten olevan arvioitua suurempia.

4. Toimenpiteet melutason ylittyessä
Mikäli mittausten tai muiden luotettavien havaintojen perusteella toiminnasta aiheutuva melu ylittää määräyksessä 2. asetetun tason, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä melua vähentäviin toimenpiteisiin.

Meluntorjuntatoimenpiteitä voivat olla esimerkiksi melua aiheuttavan työvaiheen siirtäminen, toiminta-ajan rajoittaminen, työmenetelmän tai kaluston muuttaminen, melulähteen sijoittaminen uudelleen tai tilapäisten meluesteiden käyttäminen.

Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle viivytyksettä toteutetuista toimenpiteistä.

TÄRINÄN TARKKAILU

5. Rakennusten katselmukset ja tärinän seuranta
Toiminnanharjoittajan on huolehdittava riittävällä tavalla ja laajuudessa siitä, että paalutustöiden mahdolliselle tärinävaikutusalueelle sijoittuvien rakennusten ja rakenteiden lähtötilanne dokumentoidaan ennen niitä mahdollisesti vaurioittavien tai muuten merkittävää tärinää aiheuttavien työvaiheiden aloittamista.

Tärinän seuranta on toteutettava hankkeeseen nimetyn tärinäasiantuntijan laatiman seurantaohjelman mukaisesti. Mittauskohteiden valinnassa ja mittausten arvioinnissa on otettava huomioon rakennusten ja rakenteiden ominaisuudet, maaperäolosuhteet sekä käytettävät työmenetelmät.

Tärinämittausten tuloksia on seurattava työn aikana. Mikäli mittaustulokset tai muut havainnot antavat aihetta epäillä tärinän aiheuttavan vaurioita tai kohtuutonta haittaa, toiminnanharjoittajan on viipymättä selvitettävä tilanne ja ryhdyttävä tarvittaviin tärinää vähentäviin toimenpiteisiin. Tarvittaessa tärinää aiheuttava työvaihe on keskeytettävä selvityksen ajaksi.

Rakennusten katselmusraportit ja tärinämittausraportit on säilytettävä ja toimitettava pyydettäessä Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6. Tärinää koskevat haittailmoitukset
Toiminnanharjoittajan on käsiteltävä tärinää koskevat haittailmoitukset viipymättä. Haittailmoituksen perusteella on selvitettävä mahdollinen haittaa aiheuttanut työvaihe, sen ajankohta ja käytetty kalusto sekä arvioitava tarvittavien lisämittausten ja muiden torjuntatoimien tarve.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää tärinämittausten tekemistä tai lisäselvityksiä, mikäli toiminnasta aiheutuvasta tärinästä tehdään perusteltuja haittailmoituksia tai käytettävissä olevat tiedot antavat siihen muutoin aihetta.

MELUNTORJUNTA JA TYÖMAAN YLEINEN JÄRJESTÄMINEN

7. Kalustoa koskevat vaatimukset
Työmaalla käytettävä kalusto on pidettävä asianmukaisessa kunnossa siten, ettei siitä aiheudu tarpeetonta melua. Toiminnassa on käytettävä meluntorjunnan kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Koneiden ja ajoneuvojen tarpeetonta tyhjäkäyntiä tulee välttää.

Paalutustyössä on käytettävä ilmoituksessa esitettyä iskunvaimennustyynyä tai muuta vähintään vastaavan tasoista melua vähentävää ratkaisua.

8. Työvaiheiden ajoittaminen ja yhteensovittaminen
Työmaan toiminnot on mahdollisuuksien mukaan järjestettävä siten, ettei useita erityisen melua aiheuttavia työvaiheita sijoiteta samanaikaisesti samaan työmaa-alueen osaan, mikäli tästä aiheutuu vältettävissä oleva melutason kasvu lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Työvaiheiden sijoittelussa ja työjärjestyksessä on otettava huomioon lähimpien asuinrakennusten sijainti sekä melumallinnuksessa esitetyt melun leviämisreitit ja vaikutukset.

PÖLYNTORJUNTA

9. Työmaan pölyntorjunta
Työmaan toiminnot on järjestettävä siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristöön leviävää haitallista pölyämistä.

Pölyäminen on estettävä tarvittaessa esimerkiksi työalueiden ja kulkuväylien kastelulla, kulkuväylien puhdistuksella, maa-ainesten käsittelytapojen muuttamisella sekä kuormien peittämisellä. Pölyntorjuntatoimenpiteet on mitoitettava vallitsevien sääolosuhteiden ja työvaiheiden mukaan.

Mikäli pölyämistä ei voida riittävästi ehkäistä käytettävissä olevin torjuntatoimin, pölyä aiheuttavaa työvaihetta on rajoitettava tai se on keskeytettävä, kunnes pölyntorjunta voidaan toteuttaa asianmukaisesti.

HULEVEDET JA HAPPAMAT SULFAATTIMAAT

10. Työmaan hulevesien ja kuivatusvesien hallinta
Työmaalla muodostuvat hule- ja kuivatusvedet on kerättävä ja johdettava hallitusti. Vedet on tarvittaessa käsiteltävä ja puhdistettava ennen niiden johtamista vastaanottavaan ojaan tai muuhun purkupaikkaan. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista, haitallista vettymistä, eroosiota tai muuta haittaa naapurikiinteistöille, ojille tai vesistöille.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Työmaan aikaisessa hulevesien hallinnassa on noudatettava hankkeelle laadittua *Työmaan aikainen hulevesien hallintasuunnitelma* -asiakirjaa (Sweco, 18.9.2026, tarkistettu 29.10.2026) siltä osin kuin se koskee tässä ilmoituksessa tarkoitettua toimintaa. Suunnitelmaa on tarvittaessa päivitettävä työmaan olosuhteiden ja käytännön järjestelyjen muuttuessa siten, että vesien hallinta ja käsittely ovat kaikissa työvaiheissa riittäviä.

11. Happamien sulfaattimaiden käsittely
Kaivutöiden yhteydessä mahdollisesti esiin tulevat happamat sulfaattimaat on tunnistettava ja käsiteltävä siten, ettei niiden kaivamisesta, varastoinnista, käsittelystä tai kuivatusvesistä aiheudu vesien pilaantumista tai muuta ympäristöhaittaa. Maa-ainesten käsittelyssä ja vesienhallinnassa on huolehdittava siitä, ettei happamien sulfaattimaiden hapettumisesta tai happamien valumavesien muodostumisesta aiheudu haitallisia vaikutuksia ojiin, vesistöihin tai muuhun ympäristöön.

12. Muiden viranomaisten määräykset
Mikäli jokin muu toimivaltainen viranomainen on antanut tai antaa hanketta koskevia hulevesien käsittelyä ja johtamista tai vesien tarkkailua ja happamien sulfaattimaiden käsittelyä koskevia tätä päätöstä tiukempia määräyksiä tai ehtoja, on niitä noudatettava tämän päätöksen estämättä.

JÄTEHUOLTO

13. Työmaan siisteys ja jätehuolto
Työmaa on pidettävä siistinä. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista. Työmaalla syntyvät jätteet on lajiteltava, kerättävä ja varastoitava asianmukaisesti sekä toimitettava säännöllisesti hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Jätehuolto on järjestettävä voimassa olevien jätelainsäädännön säännösten sekä Porin seudun jätehuoltomääräysten mukaisesti.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET

14. Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen
Toiminnanharjoittajan on varauduttava työmaalla mahdollisesti tapahtuviin ympäristövahinkoihin ja muihin poikkeuksellisiin tilanteisiin, kuten polttoaine- ja öljyvuotoihin, kemikaalivahinkoihin sekä tulipaloihin. Työmaalla on oltava riittävästi tarkoitukseen soveltuvia imeytys- ja torjuntavälineitä, ja työmaan henkilöstön on oltava tietoinen niiden sijainnista ja toimintatavoista vahinkotilanteissa.

Vahinko- tai häiriötilanteessa on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin päästöjen ja niiden ympäristövaikutusten rajoittamiseksi sekä estettävä haitallisten aineiden pääsy maaperään, hulevesiviemäreihin, ojiin ja vesistöihin.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta vahinko- tai häiriötilanteesta on ilmoitettava viipymättä pelastusviranomaiselle tai hätäkeskukseen tilanteen

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

edellyttämällä tavalla sekä Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin puhdistus- ja jälkitorjuntatoimenpiteisiin sekä huolehdittava syntyneiden jätteiden asianmukaisesta käsittelystä.

TIEDOTTAMINEN

15. Työmaasta tiedottaminen
Toiminnanharjoittajan on ennen paalutustöiden aloittamista toimitettava tiedote työmaan vaikutusalueen lähimmille asuin- ja muille häiriintyville kiinteistöille. Tiedote on toimitettava myös Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi.

Tiedotteesta tulee ilmetä ainakin:
- hankkeen ja ilmoituksen mukaisten työvaiheiden kuvaus,
- arvioitu toiminnan kesto,
- työskentelyajat,
- paalutustöiden arvioitu ajoittuminen,
- melun ja tärinän seurannan järjestäminen,
- toiminnanharjoittajan yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot sekä
- ympäristönsuojeluviranomaisen yhteystiedot.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavista työvaiheista ja olennaisista työskentelyaikojen muutoksista on tiedotettava vaikutusalueen asukkaille mahdollisuuksien mukaan ennakolta.

Tilanteista, joista voi aiheutua tavanomaista suurempaa melua, tärinää tai muuta ympäristöhaittaa, on ilmoitettava viipymättä Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

16. Yhteyshenkilö ja haittailmoitusten käsittely
Toiminnanharjoittajan on nimettävä työmaalle henkilö, joka vastaa melun ja tärinän omavalvonnasta sekä mahdollisten haittailmoitusten käsittelystä.

Yhteyshenkilön yhteystiedot on ilmoitettava työmaasta tiedottamisen yhteydessä. Yhteyshenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on käsiteltävä melua ja tärinää koskevat yhteydenotot viipymättä ja ryhdyttävä tarvittaessa haittojen ehkäisemiseksi tarpeellisiin toimenpiteisiin.

TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

17. Työmaapäiväkirja ja ympäristönsuojelua koskeva kirjanpito
Toiminnanharjoittajan on pidettävä työmaan toiminnasta päiväkirjaa, johon on merkittävä vähintään seuraavat tiedot:

- päivittäiset työskentelyajat ja toteutuneet työvaiheet;
- käytössä olleet keskeiset melua ja tärinää aiheuttavat koneet ja laitteet sekä

paalutustöiden toteutuneet ajankohdat;
- tehdyt melumittaukset ja niiden tulokset sekä muut melun seurannasta saadut olennaiset havainnot;
- ympäristöhaittoja koskevat yhteydenotot ja palautteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet;
- hule- ja kuivatusvesien käsittelyä, johtamista ja tarkkailua koskevat tiedot sekä mahdolliset poikkeavat havainnot;
- happamien sulfaattimaiden havaitsemiseen, käsittelyyn ja varastointiin liittyvät olennaiset tiedot sekä niiden vuoksi tehdyt toimenpiteet;
- työmaalla syntyneiden jätteiden lajit, määrät, varastointi ja toimituspaikat siltä osin kuin tiedot eivät sisälly muuhun jätelainsäädännön mukaiseen kirjanpitoon;
- poikkeukselliset tilanteet, kuten vuodot, tulipalot ja muut ympäristövahingot tai niiden vaaratilanteet, sekä tilanteiden johdosta tehdyt torjunta- ja jälkitoimenpiteet.

Kirjanpito on pidettävä ajan tasalla ja säilytettävä siten, että se on ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastettavissa. Kirjanpito ja siihen liittyvät mittaus- ja tarkkailutulokset on pyydettäessä toimitettava Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

TOIMINNAN JÄRJESTÄMINEN

18. Päätöksen määräysten noudattaminen
Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että kaikki työmaalla toimivat urakoitsijat, aliurakoitsijat ja muut toimijat ovat tietoisia tämän päätöksen määräyksistä ja noudattavat niitä.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT
Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa. Toimenpiteeseen ei saa ryhtyä tai toimintaa aloittaa ennen kuin ilmoituksen tekemisestä on kulunut 30 vuorokautta.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on 118–120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi.

Tässä päätöksessä on annettu valvonnan kannalta ja ilmoituspäätöksen edellytysten varmistamiseksi tarpeelliset määräykset toiminnan työajoista, melun ja tärinän tarkkailusta, meluntorjunnasta, pölyntorjunnasta, haitallisen vettymisen estämisestä, tiedottamisesta sekä toiminnan järjestämisestä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön

pilaantumisen vaaraa.

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että ilmoituksessa ja sen täydennyksissä on esitetty tiedot toiminnan luonteen, työvaiheiden ja arvioitujen ympäristövaikutusten selvittämiseksi sekä tarpeellisten määräysten antamiseksi.

Ilmoituksen mukaan toiminta käsittää ASP DC Pori -hankkeen esirakentamisvaiheen paalutus-, kaivu- ja maanajotöitä. Toiminnan merkittävimmät meluvaikutukset liittyvät paalutukseen sekä työmaalla käytettävien maanrakennuskoneiden ja raskaan liikenteen aiheuttamaan meluun. Paalutuksesta voi lisäksi aiheutua maaperän kautta välittyvää tärinää.

Toiminta on luonteeltaan ajallisesti rajattua rakentamiseen liittyvää esirakentamista. Ilmoituksen mukainen toiminta ei ole jatkuvaa eikä pysyvää ympäristön pilaantumista aiheuttavaa toimintaa. Toiminnan ajallinen rajallisuus, luonne ja päätöksessä asetetut määräykset huomioon ottaen asia voidaan käsitellä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisena ilmoitusasiana.

Tämä päätös koskee yksinomaan ilmoitettua tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavaa toimintaa. Päätöksellä ei ratkaista hankkeen lopullista toteuttamiskelpoisuutta, sijoittumista tai muiden hankkeen toteuttamiseen mahdollisesti tarvittavien lupien ja hyväksyntöjen tarvetta. Päätös ei myöskään koske louhinta- tai räjäytystöitä, jotka on rajattu ilmoituksen ulkopuolelle.

Ilmoituksen mukaan paalutustöitä tehdään neljällä paalutuskoneella. Melun leviämistä on arvioitu ilmoituksen yhteydessä toimitetuilla melumallinnuskartoilla. Ilmoituksen mukaan melutaso lähimmissä häiriintyvissä kohteissa on arviolta 50–55 dB(A). Ilmoituksen liitteenä olevien melumallinnuskarttojen mukaan melun keskiäänitaso yksittäisten kiinteistöjen kohdalla saattaa kuitenkin ylittää 55 dB(A).

Melumallinnuksen ja ilmoituksessa esitettyjen tietojen perusteella toiminnasta voi aiheutua tilapäistä meluhaittaa erityisesti lähimmille asuinalueille. Paalutuksen impulssimainen melu voi olla luonteeltaan tavanomaista maanrakennusmelua häiritsevämpää. Meluvaikutuksiin vaikuttavat lisäksi työvaiheiden samanaikaisuus, työmaan eri osissa käytettävän kaluston määrä sekä toimintojen sijoittuminen.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi päätöksessä on rajoitettu paalutustyöt arkipäivien päiväaikaan. Tavanomaisia maanrakennustöitä voidaan tehdä ilmoituksen mukaisina työaikoina, mutta aikaisin aamulla ja ilta-aikaan on rajoitettu meluvaikutuksiltaan erityisen häiritsevien työvaiheiden tekemistä. Sunnuntai- ja arkipyhätyöskentely on kielletty.

Toiminnanharjoittajan esittämää melun omavalvontaa on täydennetty velvoittamalla tekemään melumittaus paalutustöiden käynnistyttyä. Mittauksella voidaan todentaa mallinnuksen ja ennakkoarvion paikkansapitävyyttä todellisissa työmaaolosuhteissa. Lisämittauksia koskeva määräys mahdollistaa meluvaikutusten tarkemman selvittämisen myös tilanteissa, joissa työmenetelmät tai olosuhteet muuttuvat tai toiminnasta aiheutuu perusteltuja haittailmoituksia.

Melutasoa koskeva määräys perustuu valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) esitettyyn päiväajan ohjearvoon. Impulssimaisuuden ja kapeakaistaisuuden huomioon ottaminen on tarpeen, koska tällainen melu voi olla häiritsevämpää kuin tavanomainen tasainen ympäristömelu.

Paalutustyöstä voi aiheutua maaperän kautta välittyvää tärinää lähialueen rakennuksiin ja rakenteisiin. Tärinävaikutukset riippuvat muun muassa maaperäolosuhteista, käytettävästä paalutusmenetelmästä, kalustosta ja etäisyyksistä.

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut tilanneensa hankkeeseen ulkopuolisen asiantuntijan toteuttaman tärinäkonsultoinnin. Konsultoinnin yhteydessä on tarkoitus tehdä rakennusten alkukatselmuksia sekä järjestää työnaikainen tärinän seuranta.

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää esitettyä tärinän seurannan järjestämistä tarpeellisena ja asianmukaisena. Päätöksessä on annettu määräykset katselmusten, mittausten ja raportoinnin järjestämisestä sekä toimimisesta tilanteissa, joissa mittaustulokset tai muut havainnot antavat aihetta epäillä tärinän aiheuttavan haittaa tai vaurioita.

Ilmoituksen liitteenä toimitettu pölynhallintasuunnitelma painottuu pääosin työntekijöiden altistumisen hallintaan. Työmaan kaivu-, maa-ainesten käsittely- ja kuljetustoimintaan voi kuitenkin liittyä myös ympäristöön leviävän pölyn riski. Tämän vuoksi päätöksessä on annettu yleinen velvoite pölyämisen ehkäisemiseksi ja tarvittavien torjuntatoimien toteuttamiseksi.

Ilmoitettu toiminta sisältää paalutustöiden lisäksi laajoja kaivu-, maa-ainesten käsittely- ja siirtotöitä. Työmaan hulevesien ja kuivatusvesien hallinta on tarpeen ympäristön pilaantumisen ja muiden ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Alueella on lisäksi tunnistettu happamien sulfaattimaiden esiintymisen mahdollisuus. Näiden maiden kaivamisesta ja hapettumisesta voi aiheutua happamien valumavesien muodostumista ja edelleen vesien pilaantumisen vaaraa. Edellä mainitut seikat on otettu huomioon toimintaa koskevia määräyksiä annettaessa. Määräysten tarkoituksena on varmistaa, että työmaan vesienhallinta ja maa-ainesten käsittely toteutetaan siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista tai kohtuutonta haittaa ympäristölle.

Työmaan laajuus ja toiminnan pitkäkestoisuus huomioon ottaen on lisäksi tarpeen antaa määräykset työmaan siisteydestä ja jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä roskaantumisen ja muiden ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Työmaalla käytettävän raskaan kaluston ja polttoaineiden käsittelyn vuoksi toimintaan liittyy myös ympäristövahinkojen mahdollisuus. Tämän vuoksi päätöksessä on annettu määräykset poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumisesta, vahinkojen torjunnasta ja viranomaisille ilmoittamisesta.

Toiminta sijoittuu rakennushankkeen työmaa-alueelle Mastojentien varteen Porissa. Toiminnan vaikutusalueella sijaitsee asuinrakennuksia ja muuta häiriintyvää

toimintaa. Toiminta on kuitenkin luonteeltaan määräaikaista ja liittyy laajemman rakennushankkeen esirakentamisvaiheeseen.

Asiassa saadun selvityksen perusteella toiminta voidaan toteuttaa siten, ettei siitä ennalta arvioiden aiheudu ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, terveyshaittaa tai naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta rasitusta, kun toimintaa harjoitetaan tämän päätöksen määräysten mukaisesti.

Toiminnasta voi aiheutua tilapäistä melu- ja tärinähaittaa lähialueen kiinteistöille. Haittojen ehkäisemiseksi on ollut tarpeen antaa määräyksiä erityisesti paalutustöiden työajoista, melumittauksista, tärinän seurannasta, työvaiheiden yhteensovittamisesta ja tiedottamisesta.

Kun otetaan huomioon toiminnan tilapäinen luonne, ilmoituksessa ja sen täydennyksessä esitetyt tiedot sekä tässä päätöksessä annetut määräykset, ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, ettei ilmoituksen hylkäämiselle ole perusteita.

MÄÄRÄYSTEN YKSILÖIDYT PERUSTELUT

Määräys 1
Työmaa on laaja ja pitkäkestoinen. Työaikoja koskeva määräys on annettu melu- ja tärinähaittojen rajoittamiseksi sekä lähialueen asukkaiden ja muiden häiriintyvien kohteiden viihtyvyyden turvaamiseksi.

Paalutus on ilmoituksen mukaan toiminnan merkittävin impulssimaisen melun ja tärinän aiheuttaja. Tämän vuoksi paalutustyö on rajattu arkipäivien päiväaikaan. Paalutuksen salliminen myös iltaisin tai lauantaisin voisi aiheuttaa tarpeetonta häiriötä lähialueen asukkaille. Tavanomaisen maanrakennustyön salliminen kuulutuksen mukaisina työaikoina mahdollistaa hankkeen toteuttamisen, kun erityisen häiritsevimmät työvaiheet on rajattu suppeampaan ajankohtaan.

Aikaisin aamulla ja ilta-aikaan tehtävää työtä on rajoitettu siten, että näinä aikoina voidaan tehdä vain tavanomaisia, meluvaikutuksiltaan vähäisempiä maanrakennustöitä. Sunnuntai- ja arkipyhätyöskentelyn kielto vähentää toiminnasta aiheutuvaa rasitusta ajankohtina, jolloin asumis- ja virkistyskäytön rauha korostuu.

Määräys 2
Melutasoa koskeva määräys perustuu valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) esitettyyn päiväajan ohjearvoon. Impulssimaisen tai kapeakaistaisen melun huomioon ottaminen on tarpeen, koska tällainen melu voi olla tavanomaista melua häiritsevämpää. Määräys on tarpeen toiminnasta aiheutuvan meluhaitan rajoittamiseksi ja kohtuuttoman rasituksen ehkäisemiseksi.

Määräys 3
Melumittauksia koskeva määräys on annettu toiminnasta aiheutuvan melun todentamiseksi ja määräyksen 2. noudattamisen valvomiseksi. Paalutustöiden

käynnistymisen yhteydessä tehtävä mittaus antaa tietoa toiminnan todellisista meluvaikutuksista ja mahdollistaa niiden vertaamisen ilmoituksessa esitettyihin arvioihin.

Lisämittauksia koskeva määräys on tarpeen tilanteissa, joissa työmenetelmät tai olosuhteet muuttuvat taikka haittailmoitukset tai muut havainnot antavat aihetta epäillä meluvaikutusten olevan arvioitua suurempia.

Määräys 4
Määräys velvoittaa toiminnanharjoittajaa ryhtymään viivytyksettä korjaaviin toimenpiteisiin, mikäli melutaso ylittää määräyksessä asetetun tason. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä sen varmistamiseksi, että mahdolliset haitat voidaan poistaa tai minimoida viipymättä.

Määräys 5
Paalutuksesta aiheutuvan tärinän vaikutukset riippuvat paikallisista olosuhteista ja käytettävistä työmenetelmistä. Rakennusten alkukatselmuksilla voidaan dokumentoida rakenteiden lähtötilanne ennen tärinää aiheuttavia työvaiheita. Tärinämittauksilla voidaan seurata työnaikaisia vaikutuksia ja arvioida tarvittavien torjuntatoimien tarvetta. Määräys on tarpeen mahdollisten tärinähaittojen ja rakennusvaurioiden ehkäisemiseksi sekä niiden selvittämiseksi.

Määräys 6
Tärinää koskevien haittailmoitusten käsittelyä koskeva määräys on tarpeen mahdollisten haittojen selvittämiseksi ja tarvittavien torjuntatoimien käynnistämiseksi. Mahdollisuus edellyttää lisämittauksia varmistaa, että tärinävaikutuksia voidaan selvittää myös toiminnan aikana esiin tulevissa tilanteissa.

Määräys 7
Kaluston kunnolla ja käytettävällä tekniikalla on merkittävä vaikutus toiminnasta aiheutuvaan melutasoon. Määräys perustuu ympäristönsuojelulain yleisiin velvollisuuksiin ehkäistä haitallisia ympäristövaikutuksia ja käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa siltä osin kuin se on tilapäisessä toiminnassa mahdollista.

Paalutuksessa käytettävällä iskunvaimennustyynyllä voidaan vähentää paalutuksesta aiheutuvaa melua. Sen käyttöä koskeva määräys varmistaa ilmoituksessa esitetyn meluntorjuntatoimenpiteen toteutumisen.

Määräys 8
Määräyksellä pyritään ehkäisemään useiden samanaikaisten melulähteiden yhteisvaikutuksesta aiheutuvaa tarpeetonta melutason kasvua. Työvaiheiden sijoittelulla ja yhteensovittamisella voidaan vähentää melun leviämistä lähimpiin häiriintyviin kohteisiin.

Määräys 9
Työmaatoimintaan liittyy melun lisäksi pölyämisen ja roskaantumisen riski. Pöly voi aiheuttaa viihtyvyyshaittaa ja heikentää ilmanlaatua. Määräys on tarpeen ympäristöön leviävän pölyn ehkäisemiseksi ja työmaan ympäristön siisteyden turvaamiseksi.

Määräys 10
Määräyksellä varmistetaan, että työmaan kaivu-, maa-ainesten käsittely- ja muut maanrakennustyöt eivät aiheuta ympäristön pilaantumista tai haitallisia vaikutuksia ympäröiville alueille. Hallitsematon hule- ja kuivatusvesien johtaminen voi aiheuttaa esimerkiksi kiintoaineksen kulkeutumista ojiin ja vesistöihin sekä haitallista vettymistä ympäröivillä kiinteistöillä. Suunnitelman noudattamisella ja tarvittaessa päivittämisellä varmistetaan, että työmaan vesienhallinta vastaa toteutettavan toiminnan ja muuttuvien olosuhteiden vaatimuksia.

Määräys 11
Alueella on tunnistettu happamien sulfaattimaiden esiintymisen mahdollisuus, mutta niiden tarkkaa esiintymissyvyyttä ja laajuutta ei ole kaikilta osin selvitetty. Happamien sulfaattimaiden kaivaminen ja altistuminen hapelle voivat aiheuttaa maaperän ja valumavesien happamoitumista. Happamat ja mahdollisesti metalleja sisältävät valumavedet voivat puolestaan aiheuttaa vesistöjen pilaantumista. Määräyksellä varmistetaan, että mahdolliset happamat sulfaattimaat huomioidaan työmaan kaivutöissä, maa-ainesten käsittelyssä ja vesienhallinnassa.

Määräys 12
Määräyksellä selvennetään tämän päätöksen suhdetta muiden viranomaisten toimivaltaan kuuluvaan sääntelyyn ja varmistetaan, ettei päätöksen perusteella synny epäselvyyttä eri viranomaisten antamien määräysten noudattamisesta. Päätös ei korvaa muita hankkeen toteuttamiseksi mahdollisesti tarvittavia lupia, hyväksyntöjä tai viranomaismääräyksiä.

Määräys 13
Määräyksellä ehkäistään työmaan toiminnasta aiheutuvaa roskaantumista ja muita epäsiististä työmaasta aiheutuvia ympäristöhaittoja. Asianmukaisella jätteiden lajittelulla, keräämisellä, varastoinnilla ja poiskuljetuksella varmistetaan, ettei jätteistä aiheudu haittaa ympäristölle tai ympäröiville kiinteistöille. Jätehuollon järjestämisessä on noudatettava jätelainsäädännön ja Porin seudun jätehuoltomääräysten vaatimuksia.

Määräys 14
Työmaalla käytetään runsaasti raskasta kalustoa ja työkoneita, joiden käytöstä, huollosta ja polttoaineiden käsittelystä voi aiheutua öljy- ja polttoainevuotojen sekä muiden ympäristövahinkojen vaara. Myös tulipaloista voi aiheutua ympäristölle haitallisia päästöjä ja sammutusvesien mukana ympäristöön kulkeutuvia haitallisia aineita. Määräyksellä varmistetaan, että toiminnanharjoittaja on varautunut poikkeuksellisiin tilanteisiin ja että mahdolliset ympäristövahingot havaitaan, torjutaan ja saatetaan viranomaisten tietoon viipymättä.

Määräys 15
Tiedottaminen parantaa lähialueen asukkaiden ja muiden häiriintyvien kohteiden mahdollisuuksia varautua toiminnasta aiheutuviin häiriöihin sekä ottaa tarvittaessa yhteyttä toiminnanharjoittajaan tai valvontaviranomaiseen. Erityisesti paalutustöiden ajankohdasta tiedottaminen on tarpeen niiden mahdollisesti aiheuttaman melu- ja

tärinähaitan vuoksi.

Määräys 16
Työmaalle nimettävä yhteyshenkilö varmistaa, että melua ja tärinää koskevat haittailmoitukset voidaan käsitellä viivytyksettä ja että tarvittavat torjuntatoimenpiteet voidaan käynnistää. Yhteystietojen ilmoittaminen edistää myös toiminnan valvottavuutta.

Määräys 17
Kirjanpitovelvollisuus on tarpeen määräysten noudattamisen valvonnan mahdollistamiseksi sekä mahdollisten haittailmoitusten selvittämiseksi. Tietojen avulla voidaan jälkikäteen arvioida toiminnan toteutunutta kestoa, työvaiheita, melu- ja tärinävaikutuksia sekä toteutettuja torjuntatoimenpiteitä.

Määräys 18
Toiminnanharjoittaja vastaa siitä, että kaikki työmaalla toimivat tahot tuntevat päätöksen määräykset ja noudattavat niitä. Määräys on tarpeen määräysten käytännön toteutumisen ja valvottavuuden varmistamiseksi.

KÄSITTELYMAKSU
Tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevan taksan mukainen maksu 331 euroa. Lisäksi ilmoittajalta peritään ilmoituksen kuuluttamisesta ja tiedottamisesta viranomaiselle aiheutuneet todelliset kulut.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA
Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen päättää, että tätä ilmoituksen mukaista toimintaa koskevaa päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §).

Perustelut
Ympäristönsuojelulain 200 §:n mukaan päätöksen tehnyt viranomainen voi määrätä, että ympäristönsuojelulain 122 §:ssä tarkoitettua päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava.

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että tämän päätöksen noudattaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta on tarpeen melu- ja tärinähaittojen sekä muiden ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Päätöksessä annetut määräykset koskevat toiminnan harjoittamisen edellytyksiä, työaikoja, meluntorjuntaa, tarkkailua ja muita ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi tarpeellisia toimia, joiden noudattamisen tulee alkaa välittömästi toiminnan käynnistyessä.

Toiminta on luonteeltaan tilapäistä ja määräaikaista. Mikäli päätöstä ei olisi noudatettava muutoksenhausta huolimatta, voisi päätöksen ympäristönsuojelullinen tarkoitus osittain vaarantua toiminnan aikana. Päätöksen täytäntöönpano ei kuitenkaan tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska muutoksenhakutuomioistuin voi valitusta käsitellessään muuttaa päätöstä, kumota

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

sen tai kieltää täytäntöönpanon.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Jätelaki (646/2011)
Hallintolaki (434/2003)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN
NCC Suomi Oy
Porin kaupungin virallinen sähköinen ilmoitustaulu
Satakunnan Kansa Länsi-Suomi -lehti
Kiinteistöt, joita asia erityisesti koskee

MUUTOKSENHAKU
Tähän päätökseen saa hakea ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaista muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

LISÄTIETOJA
Päätöksen lisätietojen antajana toimii ympäristöinsinööri Arttu Tuominen, puh. 050 472 4965 tai sähköpostitse arttu.tuominen@pori.fi.

Tiedoksi
Lounais-Suomen poliisilaitos, Porin poliisiasema

Allekirjoitus

Arttu Tuominen, ympäristöinsinööri, ympäristö- ja lupapalvelut, ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 25.11.2026-4.1.2027.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 46

Hallintovalitus

Valitusviranomainen

Päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta /lähettämisestä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

- *14.4.2026 alkaen valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, postiosoite ja muut yhteystiedot. Hallintotuomioistuimelle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Jos jokin tieto myöhemmin muuttuu, siitä on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, hallintotuomioistuin voi valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.*

- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä
- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikai-semmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä viraston aukioloaikana.

14.4.2026 alkaen valitus on toimitettava fyysisesti tai postitse valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava valitus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta (linkki sivustolle).

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin: (kirjaamo) 029 56 42780
Telekopio: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.